

## **Adatvédelmi és adatkezelési tájékoztató a birtokvédelmi eljárás során megvalósuló adatkezelésről**

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala, mint adatkezelő ezúton tájékoztatja ügyfeleit, valamint a bejelentőket, érdeklődőket, kérelmezőket és egyéb harmadik személyeket, hogy a személyes adataikat – így különösen nevüket, címüket, elérhetőségi és igazolvány adataikat – az Európai Unió Parlament és Tanács 2016/679. számú Általános Adatvédelmi Rendeletének 6. cikk. (1) bekezdés c) pontja alapján, jogi kötelezettség teljesítése céljából kezeli.

A különböző eljárásokhoz, beadványokhoz a hazai jogszabályok is előírják konkrét adatfelvételeket, melyek nélkül az adott ügy nem intézhető el, így az érintett magánszemélyeknek és a Hivatalnak többnyire nincs választási lehetősége, kötelező az egyes megjelölt adatok megadása és felvétele.

Ezen ügytípusokban a hazai jogszabályokban előírt nyilvántartási időtartamon belül nincs lehetőség a személyes adatok törlésére, de az érintett magánszemélyeknek joguk van tájékoztatást kérni az adatkezelésről, valamint az esetlegesen hibás, téves adatok helyesbítését kezdeményezni. A konkrét, egyedi ügyekben további tájékoztatást nyújtunk az adatkezelésről, illetve elérhető, megismerhető a hivatal általános adatkezelési és adatvédelmi szabályzata is.

Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679. számú rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról (Általános Adatvédelmi Rendelet, a továbbiakban: GDPR) előírásai szerint ezúton nyújt tájékoztatást az ügyintézés során az adatkezeléssel kapcsolatos minden tényről.

### **1.A Hivatal, mint adatkezelő pontos megnevezése, elérhetőségei:**

Név: Budapest Főváros XV. Kerület Önkormányzata és Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal)

Cím: 1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.,

Honlap: [www.bpxv.hu](http://www.bpxv.hu),

E-mail cím: [info@bpxv.hu](mailto:info@bpxv.hu)

Telefonszám: +36 1 305 3100,

Képviseli: dr. Lamperth Mónika jegyző

### **2.A Hivatal adatvédelmi tisztviselőjének neve és elérhetősége:**

Adatvédelmi tisztviselő neve: dr. Pécsi Szilvia

Közvetlen elérhetőségei: e-mail címe: [pecsi.szilvia@bpxv.hu](mailto:pecsi.szilvia@bpxv.hu); telefonszáma: +36 1 305 3344

### **3.Az adatkezelés célja és kezelt adatok köre:**

*Adatkezelés célja:* a birtokvédelmi eljárás megindítása és lefolytatása. A kérelmező birtok védelméhez fűződő jogos érdekének érvényesítése, a birtokvédelmi ügyek intézése, a Ptk. értelmében a jegyző hatáskörébe sorolt, birtokvédelmi eljárás lefolytatására vonatkozó kötelezettség teljesítése.

A Hivatal a birtokvédelmi eljárás során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:8.§ szakasza, a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 27. § (1) bekezdés szerint jár el.

*A kezelt adatok köre (személyes adatok kategóriái):* a kérelmező neve, lakcíme vagy székhelye, e-mail cím, telefonszám, ellenérdekű fél neve, ellenérdekű fél lakcíme vagy székhelye, ellenérdekű fél e-mail címe és telefonszáma.

#### **4. Az adatkezelés jogalapja:**

A GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi kötelezettség teljesítése, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:8. § szakasz, az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény, a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet 2. § szakasz, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 27. § (1) bekezdés szerint.

#### **5. Az adatkezelésbe bevont adatfeldolgozók és az adatfeldolgozási művelet megjelölése:**

A Hivatal az adatkezelési folyamatba adatfeldolgozót nem vesz igénybe.

#### **6. Az adatkezelés során az adat az alábbi harmadik személyek részére, a megjelölt joggal kerül továbbításra:**

Az adatok csak és kizárólag az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásai alapján kerülhetnek továbbításra az érintett feleknek, bíróságnak, Fővárosi Kormányhivatalnak.

#### **7. A kezelt személyes adatok forrása:**

Közvetlenül a kérelmezőtől, az ellenérdekű fél adataival együtt.

#### **8. Automatizált döntéshozatal:**

A Hivatal nem folytat automatizált döntéshozatalt.

#### **9. A személyes adatok tárolásának időtartama:**

A kérelmeket a Hivatal a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény, a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII.29.) Korm. rendelet, valamint az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet előírásai szerint iktatja és tartja nyilván minimum a birtokvédelmi eljárásból fakadó jogok és kötelezettségek elévüléséig.

#### **10. Az adatkezeléssel kapcsolatos érintetti jogok:**

A Hivatal tájékoztatja, hogy a GDPR alapján Ön, személyazonosságának igazolását követően az alábbi jogérvényesítési lehetőségekkel élhet:

- *kérheti tájékoztatását személyes adatai kezeléséről (hozzáféréshez való jog):* az adatkezelő fent megadott elérhetőségein keresztül a Hivataltól tájékoztatást kérhet arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy megismerje azt, hogy
  - a Hivatal milyen személyes adatait,
  - milyen jogalapon,
  - milyen adatkezelési cél miatt,
  - mennyi ideig kezeli; továbbá, hogy

- a Hivatal kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait;
- milyen forrásból származnak a személyes adatai;
- a Hivatal alkalmaz-e automatizált döntéshozatalt, valamint annak logikáját, ideértve a profilalkotást is.

A Hivatal az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az érintett erre irányuló kérésére első alkalommal díjmentesen bocsátja a rendelkezésére, ezt követően adminisztratív költségen alapuló, észszerű díjat számíthat fel.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében a Hivatal köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezésétől, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

- *kérheti személyes adatainak helyesbítését:* az adatkezelő által fent megadott elérhetőségein keresztül kérheti, hogy a Hivatal módosítsa az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Amennyiben hitelt érdemlően igazolni tudja a helyesbített adat pontosságát, a Hivatal indokolatlan késedelem nélkül, de legfeljebb 25 napon belül teljesíti, és erről az Ön által megadott elérhetőségen értesíti;

- *kérheti személyes adatai törlését:* ha azok kezelése véleménye szerint jogellenes vagy az azokkal elérendő célból a Hivatalnak már nincs rá szüksége. A tájékoztatóban ismertetett adatkezelés kapcsán Ön csak akkor élhet a törléshez való jogával, ha a Hivatalra ruházott közhatalmi jogosítványok gyakorlása keretében végzett, vagy a Hivatal közérdekű feladatainak végrehajtásához az adat nem szükséges.

- *kérheti személyes adatai kezelésének korlátozását (zároláshoz való jog):* az adatkezelő által fent megadott elérhetőségein keresztül kérheti, hogy a Hivatal az Ön személyes adatainak kezelését korlátozza (az adatkezelés korlátozott jellegének egyértelmű jelölésével és egyéb adatoktól elkülönített kezelés biztosításával) amennyiben:

- vitatja a személyes adatai pontosságát (ebben az esetben a Hivatal arra az időtartamra korlátozza az adatkezelést, amíg az ellenőrzi a személyes adatok pontosságát),
- az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez,
- Ön tiltakozott az adatkezelés ellen (ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Ön jogos indokaival szemben);

- *tiltkozhat személyes adatai kezelése ellen:* az adatkezelő által fent megadott elérhetőségein keresztül saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltkozhat az adatkezelés ellen, ha álláspontja szerint a Hivatal a személyes adatát a jelen adatkezelési tájékoztatóban megjelölt céllal összefüggésben nem megfelelően kezelné. Ebben az esetben a Hivatal a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az adatkezelés olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Ön érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

A Hivatal törekszik arra, hogy az Önnek adott tájékoztatás minden esetben a GDPR által meghatározott szabályok teljesítése mellett a lehetőségekhez mérten tömör, átlátható, érthető, könnyen hozzáférhető, világos és közérthető legyen.

Kérelmét elsősorban írásban terjesztheti be a Hivatalnak az adatvédelmi tisztviselőnek címzett, jelen tájékoztatóban feltüntetett elérhetőségén. Amennyiben Ön szóbeli tájékoztatást kér, úgy személyazonossága igazolását követően a Hivatal erre felhatalmazott munkatársa a tájékoztatást szóban is megadhatja, ha a tájékoztatáshoz szükséges adatok részére rendelkezésre állnak. Minden más esetben az igényt a munkatársunk rögzíti és a kérelem beérkezésétől számított 25 napon belül tájékoztatjuk Önt kérelmével kapcsolatosan. Ezt a határidőt maximum további két hónappal hosszabbíthatjuk meg, ha a kérelem összetettsége vagy az aktuálisan kezelt kérelmek száma ezt indokolja. Erről a kérelem kézhezvételétől számított 25 napon belül, elektronikus úton tájékoztatjuk.

Amennyiben nem intézkedünk a kérelmére, vagy az intézkedésünket nem fogadja el, úgy jogorvoslattal élhet Hivatalunk ellen. Adatkezelési eljárásunkkal kapcsolatos panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz vagy jogsértés esetén a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulhat.

A Hatóság elérhetőségei:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Székhely: 1125 Budapest. Szilágyi Erzsébet fasor 22/c

Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.

Telefon: +36 1 391 1400

Fax: +36 1 391 1410

E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)

Honlap: <http://www.naih.hu>

Felhívjuk azonban a figyelmét, hogy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság gyakorlata alapján panaszát akkor fogadja be a Hatóság, ha előbb az adatkezelőhöz, esetünkben tehát Hivatalunkhoz fordult, de nem intézkedtünk a kérelmére vagy az intézkedésünket nem fogadta el. Ezért javasoljuk, hogy először adatvédelmi tisztviselőnkkel vegye fel a kapcsolatot.